

## Musterbrief

### „Anfrage an Vermieter zum Gasanbieterwechsel“

*Absender:  
Michaela Muster  
Musterweg 1  
99999 Musterstadt*

*An Herrn/Frau /Vermieter/in)*

*Datum*

**Betreff: Ihre Heizkostenabrechnung für meine Wohnung (Anschrift)**

**Bitte um Prüfung eines Gasanbieterwechsels**

Sehr geehrte/r Frau/Herr.....,

die Heizkosten machen einen nicht unerheblichen Teil der Mietnebenkosten aus. Ich als Mieter habe leider nicht die Möglichkeit, zu einem günstigen Gasanbieter zu wechseln. Ein solcher Wechsel des Gasversorgers erlaubt es Ihnen als Vermieter in vielen Fällen, ohne Kosten und mit nur geringem Aufwand die Heizkosten für alle Mieter im Haus zu senken. Selbst wenn man nur seriöse Angebote betrachtet, sind erhebliche Einsparungen möglich. So können Sie Ihre Mieter schnell und einfach entlasten, ohne selbst Nachteile in Kauf nehmen zu müssen.

Ein Gaspreisvergleich für Haushaltskunden ist mittels diverser Tarifrechner im Internet (zum Beispiel verivox, check24, Hauspilot etc.) einfach und ohne großen Zeitaufwand möglich. Hier werden allerdings nur solche Tarife aufgeführt, für die auch einzelne Haushalte Verträge abschließen können. Sollten Sie als größerer gewerblicher Vermieter die Möglichkeit haben, noch günstigere Sondertarife zu nutzen, gehe ich davon aus, dass Sie dies im Interesse Ihrer Mieter tun.

Tipps für die Suche nach seriösen und günstigen Angeboten und zum weiteren Vorgehen finden Sie auf der Checkliste der Verbraucherzentrale, die diesem Brief beiliegt, sowie im Internet-Auftritt der Verbraucherzentrale. Wählen Sie auf [www.verbraucherzentrale.de](http://www.verbraucherzentrale.de) Ihr Bundesland aus und geben Sie auf der sich öffnenden Seite im Suchfenster ein: „Wechsel des Energieversorgers“

## Hinweise zur Verwendung des Musterbriefes

1. Kopieren Sie den Text in ein Textverarbeitungsprogramm (MS WORD, Open Office, etc.)
2. Ergänzen Sie ihn mit Ihren Absenderangaben, der Anschrift Ihres Vermieters, an den der Musterbrief gehen soll, sowie mit den sonstigen erforderlichen Angaben und löschen Sie die kursiven Platzhalter/Hinweise.
3. Schicken Sie diesen Brief an Ihren Vermieter, nicht an die Verbraucherzentrale.

Der Wechsel des Anbieters ist unkompliziert möglich. In aller Regel übernimmt der neue Versorger die Kündigung beim bisherigen Anbieter und weitere erforderliche Schritte. Selbstverständlich sind Sie als Vertragspartner des Gasversorgers an laufende Verträge gebunden. Insbesondere die oftmals teuren Grundversorgungstarife können aber jederzeit mit einer Frist von zwei Wochen gekündigt werden.

Auch rechtlich ist es Vermietern auf Grund des Wirtschaftlichkeitsgebotes grundsätzlich untersagt, überhöhte Gaspreise per Nebenkostenabrechnung auf die Mieter umzulegen. Andernfalls können die Mieter – so die Auskunft der Verbraucherzentrale – die Bezahlung der überhöhten Kostenteile verweigern.

Ich bitte Sie daher, den Wechsel zu einem günstigeren Gasanbieter zu veranlassen oder mir kurzfristig mitzuteilen, warum ein solcher Wechsel Ihres Erachtens nicht in Betracht kommt

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift)

## Hinweise zur Verwendung des Musterbriefes

1. Kopieren Sie den Text in ein Textverarbeitungsprogramm (MS WORD, Open Office, etc.)
2. Ergänzen Sie ihn mit Ihren Absenderangaben, der Anschrift Ihres Vermieters, an den der Musterbrief gehen soll, sowie mit den sonstigen erforderlichen Angaben und löschen Sie die kursiven Platzhalter/Hinweise.
3. Schicken Sie diesen Brief an Ihren Vermieter, nicht an die Verbraucherzentrale.