

1



Foto: iStock/MarioGuti, © Verbraucherzentrale NRW e.V.

Maria sucht eine eigene Wohnung.



2

TRAUMwohnung.de
470 €

2 Zi.

52 m²

Schöne 2-Zimmerwohnung in ruhiger Lage
Gelbspöcker Weg 2 (zur Karte)
50933 Köln, Ehrenfeld

Frau Müller
Blumentalstr. 33
50667 Köln
[Anbieter kontaktieren](#)

[Umzugskosten vergleichen](#)

* Keller

Wohnungstyp
Etage
Wohnfläche ca.
Bezugsfrei ab
SCHUFA-Auskunft

Etagenwohnung
1 von 3
52 m²
sofort
erforderlich
[Online SCHUFA-Auskunft anfordern](#)

Zimmer
Schlafzimmer
Badezimmer
Internet

2
1
ja
[Internetgeschwindigkeit prüfen](#)

Kosten

Kaltmiete

470 €
[mit lokalem Mietspiegel vergleichen](#)
+ 70 €
+ 80 €
540 €

Nebenkosten
Heizkosten
Gesamtmiere

Foto: iStock/clipse_images, © Verbraucherzentrale NRW e.V.

**Maria findet Wohnungs-
angebote. In den Angeboten
gibt es viele Informationen.**

3

Fotos: iStock/vadinguzhva, © Verbraucherzentrale NRW e.V.

Maria unterschreibt den Mietvertrag.

4

500 EURO

200 EURO

§ 3 – Miete / Nebenkosten

1. Die Monatsmiete beträgt EUR
zusammen mit den Nebenkosten gem.

- ☒ an den Vermieter
- ☒ zu Gunsten des Kontos Nr. _____
- ☐ an den Kontoinhaber

Fotos: iStock/wakila, Adobe Stock/taddle,
© Verbraucherzentrale NRW e.V.

Maria bezahlt Miete und Nebenkosten.

5



Fotos: iStock/StockRocket, iStock/Helmut-Seisenberger, ©Verbraucherzentrale NRW e.V.

**Maria muss den
Strom beim Stromanbieter
anmelden.**

6



Fotos: iStock/StockRocket, iStock/singern, iStock/Tero Vesalainen, iStock/victorass88, © Verbraucherzentrale NRW e.V.

**Maria meldet sich bei
dem Beitragsservice.**